

02.12.2024

Liebe Freundinnen und Freunde, liebe Unterstützerinnen und Unterstützer,

auch im Jahr 2024 konnte der Verein Mach Mit e.V. mit dem SSM weitere Schritte zur Sicherung des Standortes in der Düsseldorfer Str. 74 erreichen. Der Rat hatte im Mai ein Erbbaurecht auf Basis des Bausteins 2 zugunsten des MachMit! e.V. als zukünftiger Erbbauberechtigter beschlossen. Seitdem laufen die Verhandlungen mit der Liegenschaftsverwaltung über die konkrete Ausgestaltung des Vertrags. Da der Mietvertrag des SSM für das Grundstück am 30. Juni ausgelaufen ist, wurde dieser erneut bis jetzt zum 31. Dezember verlängert. Wir stehen nun in finalen Verhandlungen mit der Stadt, um den Erbbaurechtsvertrag noch in diesem Jahr notariell zu beurkunden.

Anfang Januar feierten wir Rainer Kippe's 80sten Geburtstag. Hierzu hatte Rainer viele Freunde, Unterstützer (auch namhafte) eingeladen. Rainer erfreut sich bester Gesundheit. Seine konstruktive kritische und manchmal auch unbequeme Stimme gegen Wohnungsnot und Obdachlosigkeit in Köln bleibt weiterhin unüberhörbar.



V.l.n.r.: Erich Bethe, Rainer Kippe, Franz Meurer

Auch in diesem Jahr hat der SSM mit seinen verbündeten Initiativen Aktionen gegen Leerstand und der Unterstützung von durch Zwangsräumung bedrohten Bürgern durchgeführt. Insbesondere wurden Missstände im Mietwohnbereich an die Öffentlichkeit gebracht, die die zuständigen Stellen der Stadtverwaltung in Zugzwang brachten. So konnte die Zwangsräumung einer Mieterin, die in ein illegales Mietverhältnis in Ehrenfeld gelockt wurde, verhindert werden. Ebenso konnte das infame Vorgehen der Vermieterinnen gegen die Mieter der historischen Arbeiterhäuser in der Keupstraße durch den Einsatz des SSM und eines befreundeten Rechtsanwaltes verhindert werden. Unter Androhung eines hohen Strafgebotes wurde die angeblich

irreparable Heizung wieder in Betrieb genommen werden.



Kundgebung vor den Arbeiterhäusern in der Keupstraße

Unsere politische Initiative für eine neue Wohnungspolitik ist auf einem guten Weg. Die Köln SPD hat auf der Grundlage unserer Resolution »Obdachlosigkeit beenden – Wohnungsnot beseitigen« Verhandlungen mit den anderen Ratsfraktionen aufgenommen. Die GRÜNEN haben mittlerweile eingesehen, dass ihre bisherige zurückhaltende Haltung zur bestehenden Wohnungsnot in Köln überdenken müssen. Die Forderung nach einer neuen Wohnungspolitik wird sicherlich das zentrale Thema der kommenden Kommunalwahl sein.

Trotz allgemeiner schweren Zeiten wussten sich die SSM-Mitglieder wieder durch engagiertes Arbeiten den Lebensunterhalt zu verdienen. Die Spenden von MachMit flossen in SSM-Baumaßnahmen, Lkw-Reparaturen und Hilfen für Menschen in Not. Der von Machmit und SSM herausgegebene Kalender »Mülheim anders« erschien zum zehnten und aus Kapazitätsgründen auch zum letzten Mal. Im Oktober wurde das Jubiläum in der »Halle-am-Rhein« gefeiert. Dabei überreichte die Bethe-Stiftung symbolisch einen Scheck von 20.000 Euro. Genau diesen Betrag hatten viele MachMit-Unterstützer\*innen im Herbst 2022 für eine Hallenheizung gesammelt und die Stiftung hatte diesen Betrag verdoppelt. Bei der Feierstunde hatte die neue Wärmepumpen-Heizung Premiere und alle Füße blieben endlich auch im Herbst warm. Moderiert von Martin Stankowski und Jürgen Becker fand zuvor im April eine weitere Veranstaltung am Faulbach statt. Der »Polizeiverein Kunst am Waidmarkt« überreichte einen Scheck von 5.555 Euro.

Eure großzügige Spendenbereitschaft hat uns auch in diesem Jahr sehr geholfen. Hierfür möchten wir uns ganz herzlich bedanken.

Karl-Bendikt Joest (Vorsitzender MachMit e.V.)

Wilfried Stegemann (Vorstand SSM e.V.)